

**PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS / PERMIS DE DEMOLIR**

**Dossiers en cours d'instruction déposés avant le 18/02/2025**

| Date de dépôt | Numéro de dossier     | Pétitionnaire                        | Adresse du projet                      | Parcelles   | Description du projet   |
|---------------|-----------------------|--------------------------------------|--|---|---|
| 28/06/2024    | PC 74281 24 20033     | CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion | chemin de la Liberté                   | O134, O135, O213  | Construction de 2 bâtiments de logements et garages sur 2 niveaux de sous-sol   |
| 02/08/2024    | PC 74281 24 10045     | DESPLACE Jean-Louis                  | 13 chemin des Moulins de la Versoie    | AX39, AX40, AX379   | Extension d'une maison (hauteur extension : 3,50 m/TN) (ZONE DU PLU : UEi)  |
| 10/10/2024    | PC 74281 24 10056     | PARLANGE Ophélie                     | 3 rue du Comte Vert                    | V337  | Création d'une extension<br>Agrandissement du portail pour création d'une place de stationnement  |
| 11/10/2024    | PC 74281 24 20055     | PROFIL IMMO 74                       | 19 avenue des Ducs de Savoie           | V161, V162, V163  | Construction d'un ensemble immobilier de 25 logements sur deux bâtiments (après démolition d'une habitation – d'une annexe et d'un abri)  |
| 14/10/2024    | PC 74281 21 20052 M02 | SCI YILDIZ et SCI TANRIVERDI IMMO    | 2 bis et 2 ter, chemin de la Poudrière | AN380, AN378, AN360, AN291, AN372, AN382, AN384, AN386                      | Changement de destination des locaux  |
| 15/10/2024    | PC 74281 24 20057     | SNC LNC CENTAURE                     | 52 avenue Jules FERRY                  | U88, U89, U298, U299, U300  | Construction d'un ensemble immobilier de 48 logements [après démolition d'un ensemble de bâtiments (garage automobiles et logements avec annexes)] (ZONE DU PLU : UC)   |
| 15/10/2024    | PC 74281 24 20058     | Union Culturelle Turque de Thonon    | 13 rue du Commerce                     | N160, N174, N316, N317, N327, N329, N331, N332, N333, N340, N409            | Restructuration et extension des bâtiments de l'Union Culturelle Turque de Thonon-les-Bains : démolition d'une partie des bâtiments existants et construction d'un bâtiment mixte en R+3 sur sous sol comprenant un lieu de culte (RDC et R+1), des bureaux (R+1) des salles d'enseignement (R+2) et 4 logements (R+3), le sous sol est dédié au stationnement des véhicules légers |
| 16/10/2024    | PC 74281 24 10059     | DEHBI Driss                          | Rue Fernand David                      | K213  | Construction d'une maison individuelle.   |
| 31/10/2024    | PC 74281 24 20060     | PLURIMMO                             | 55 Avenue de Genève                    | BK85, BK109, BK199, BK226   | Construction d'un ensemble immobilier pour un total de 30 logements (après démolition de maisons avec annexes) (ZONE DU PLU : UD)   |
| 08/11/2024    | PC 74281 24 20061     | WETLI Pierre-Laurent                 | 70 chemin de Morcy                     | BI60, BI62, BI63  | Construction d'un collectif de 10 logements locatifs  |
| 20/11/2024    | PC 74281 18 10091 M03 | BURNOUD Clara                        | 14 bis, chemin de Dessus les Crêts     | AH610, AH736, AH738, AH607, AH609, AH230, AH116, AH732, AH735, AH737, AH739 | Clôture nord : ajout d'un portillon<br>Modifications en façades   |

|            |                       |                                     |                                     |   |  |
|------------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| 21/11/2024 | PC 74281 21 20110P    | KAUFMAN ET BROAD                    | 4, rue des Murs Blancs              | U95, U94  | Demande de prorogation du permis accordé le 24 juin 2022 pour édifier un ensemble immobilier de 27 logements (après démolition de deux maisons et d'une annexe à usage de garage)  |
| 29/11/2024 | PC 74281 21 20002 M02 | GCS GHT LEMAN MONT BLANC            | 6, avenue de la Dame                | AS185   | Modification du tracé des voiries - parking du personnel - implantation des cèdres - modification sur l'aménagement intérieur et le nombre de chambres accessibles aux PMR (bâtiment d'hospitalisation de 180 lits reilié au plateau technique existant par deux passerelles de liaison)       |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20063     | SPIRA Jean-Michel                   | 63 Avenue de Corzent                | BN254, BN255, BN256, BN406                                    | Construction d'une maison de gardien (hauteur : 3,50 m) (ZONES DU PLU : Ni et N)   |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20065     | ASSOCIATION LES MUSULMANS DE THONON | 4 Chemin du Genevray                | AZ383, AZ383, AZ464, AZ459                                    | Construction d'un centre cultuel et culturel (après une démolition d'une maison existante).<br>le bâtiment sera en R+2 avec sous-sol. Il abritera des activités de culte, d'enseignement ainsi qu'un logement de fonction  |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20064     | GILLET Bruno                        | 6 Chemin de la Combaz Coinchât      | T309, T309, T310, T333  | Construction de deux maisons individuelles et d'un bâtiment de stockage/abri-véhicules (après suppression de deux serres) (hauteur/TN: 5,26 m) (ZONE DU PLU : UD)  |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20062     | SCI GSP                             | 30 avenue des Genevriers            | AD190   | Construction de 5 espaces de stockage accolés à un bâtiment existant (hauteur : 7,60 m/TN) (ZONE DU PLU : UXi)   |
| 06/12/2024 | PC 74281 24 20020 M01 | LEMAN HABITAT                       | 21 avenue de Senevulaz              | BC176, AZ129, AZ130, BC181, BC61, AZ78                        | Modifications en façades   |
| 12/12/2024 | PC 74281 24 10066     | TIMMERMAN Raymond                   | 19 chemin du Genevray               | AZ494   | Construction d'un abri-voitures (ZONE DU PLU : UF)   |
| 17/12/2024 | PC 74281 24 20067     | SCI KIKI                            | 7 rue du Pamphiot - Marclaz-Dessous | BH141, BH143, BH144, BH172, BH176, BH177, BH180, BH357, BH358 | Construction d'un bâtiment à base de 121 containers maritimes à destination de box à louer (hauteur : 7,80 m) (ZONE DU PLU : UXc)  |
| 17/12/2024 | PC 74281 24 20068     | LÉMAN HABITAT                       | 1 Chemin de Morcy                   | BD268   | Travaux de réfection des façades de tous les bâtiments de la résidence de la Versoie, y compris isolation par l'extérieur, changement des menuiseries, modifications des façades des balcons avec rajout de panneaux de brise-soleil coulissants et reprise des halls d'entrées des immeubles. |
| 19/12/2024 | PC 74281 24 20069     | ASSHIDI Smaïl                       | 61 avenue du Général de Gaulle      | BN660, BN877  | Surélévation d'un bâtiment avec création d'un logement supplémentaire (hauteur après surélévation : 11,98 m/TN) (ZONE DU PLU : UD)   |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 10079     | BOUVET François                     | chemin des Moulins de la Versoie    | AV396   | Construction d'une maison individuelle   |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20070     | SARL IMMOLEMAN                      | 77 avenue du Général de Gaulle      | BN425   | Construction d'un bâtiment de 29 logements en R+3+attique sur 2 niveaux de sous-sol (hauteur : 14,50 m) (ZONE DU PLU : UD)   |

|            |                          |  |  |  |  |
|------------|--------------------------|--|--|--|--|
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20071        | SCI DU GENEVRE                         | 3 rue des Arcouasses                         | AF265  | Surélévation de bureaux existants (BâtiChablais)   |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20072        | BNP PARIBAS<br>IMMOBILIER<br>PROMOTION | 17 avenue des Vallées                        | O67, O199, O200, O201,<br>O202                                   | Construction d'un ensemble immobilier de 88 logements au total (après démolition d'un garage automobile avec station service et d'une habitation) (ZONE DU PLU ; UD)                 |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20073        | SCI LA DAME DES ALPES                  | 32 avenue de<br>Sénévulaz                    | AV482,AV483,AV484,AV49<br>9,AV501                                | Construction d'un bâtiment à usage de bureau (après démolition d'une ancienne ferme et de ses dépendances) (ZONE DU PLU : UXa)   |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20074        | DROUET ISABELLE                        | 4 Impasse des Cèdres                         | BN681, BN680   | Construction d'un ensemble immobilier de 8 logements (ZONE DU PLU : UEi)   |
| 20/12/2024 | PC 74281 24 20075        | MINUTE THAI                            | 63bis Avenue de<br>Sénévulaz                 | AY179  | La présente demande de Permis de Construire concerne l'agrandissement d'un restaurant par la création d'une extension, ainsi que la modification des devantures et des enseignes.    |
| 23/12/2024 | PC 74281 24 20078        | DEPARTEMENT DE LA<br>HAUTE SAVOIE      | 3 Rue Henri Baud                             | X236, X236, X308, X664,<br>X666, X667, X668, X669,<br>X670, X671 | Restructuration lourde du collège de Champagne, comprenant des démolitions, des extensions, des modifications de façade sur l'ensemble des bâtiments et un réaménagement des abords. |
| 23/12/2024 | PC 74281 24 20076        | SCCV LES MURS BLANCS                   | 41 avenue d'Evian                            | U384, U99, U281  | Construction d'un immeuble de 28 logements (ZONE DU PLU : UC)  |
| 26/12/2024 | PA 74281 24 T0004        | COMMUNE DE<br>THONON                   | quai de Ripaille                             | D110   | Réaménagement paysager du quai de Ripaille   |
| 04/01/2025 | PC 74281 25 20002        | MOREL Cyrille                          | 46 Avenue de<br>Sénévulaz                    | AX189, AX198   | Construction d'une annexe à usage de bureau de jardin (hauteur : 2,88 m) [ZONES DU PLU : UEi et UXc (pour la parcelle 198)]  |
| 09/01/2025 | PC 74281 25 10003        | DONIER Michel                          | Route de Tully<br>"impasse du mont<br>Ouzon" | AH772, AH771, AH772,<br>AH768, AH769, AH585                      | Construction d'une maison individuelle avec garage en demi sous sol  |
| 10/01/2025 | PC 74281 25 20004        | SCi AMV                                | 11 avenue des Jardins                        | AO447, AO449   | Agrandissement d'un bâtiment existant côté Sud sur 2 niveaux<br>Modifications en façades   |
| 13/01/2025 | PC 74281 14 10053<br>M02 | THIBAULT Jacques                       | 1, impasse de Ripaille                       | AB302, AB301, AB300,<br>AB299                                    | Construction d'une pergola et non réalisation de l'annexe prévue au permis de construire initial   |
| 13/01/2025 | PC 74281 20 10001<br>M03 | BOUKHRIS Omar                          | 12 bis, chemin de<br>Vongy                   | AH251  | Modification des façades de la maison (ajout de 2 marquises en façade nord-ouest, de claustras en façade sud-est) et modification de la teinte du portillon                          |
| 15/01/2025 | PC 74281 25 10006        | GRAPIN Anthony                         | boulevard de la<br>Corniche                  | BM499  | Construction d'une maison individuelle avec piscine et d'un garage en annexe (hauteur : 3,76 m/TN) (ZONE DU PLU : UEi)   |
| 17/01/2025 | PC 74281 25 20007        | DUFAILY Olivier                        | 42 chemin des Tréflons                       | Z377, Z378   | Extension d'une maison individuelle avec création de deux lucarnes (hauteur après travaux : 8,06 m) (ZONE DU PLU : UF)   |

|            |                          |                                |  |  |  |
|------------|--------------------------|--------------------------------|--|--|--|
| 20/01/2025 | PC 74281 25 10008        | VU épouse GIACOMETTI<br>Annick | 13 Route de la<br>Visitation                   | BH299  | Le projet consiste en la création d'un studio de jardin terrasse.<br>Le projet créera un logement au niveau de cette parcelle.<br>Le projet aura pour effet de créer une place de stationnement au<br>niveau cette parcelle.   |
| 21/01/2025 | PC 74281 20 20089<br>M01 | SCCV L'ELOGE                   | 36, avenue Jules Ferry                         | U597, U596, U110, U108                                       | Modifications en façades et des aménagements extérieurs  |
| 26/01/2025 | PC 74281 25 20009        | BOURJOT Fanny                  | 68 Avenue de Ripaille                          | Z588, Z590, Z589   | Demande de permis de construire provisoire pour 2 mobil home,<br>respectivement 36 et 24m <sup>2</sup>   |
| 30/01/2025 | PC 74281 25 10010        | BORGE Davy                     | 61 Chemin de Morcy                             | BI485  | Création d'une partie garage en rez de chaussée + création d'une<br>partie habitable sur le garage   |
| 30/01/2025 | PC 74281 19 20006<br>M02 | HALPADES                       | (Résidence GARDENIA)<br>3, rue Casimir Capitan | j AU218, AU233, AU236, c<br>AU216, AU241, AU242              | Modifications en façades   |
| 31/01/2025 | PC 74281 23 20023<br>M02 | SNC ARPITAN                    | (L'ARPITAN) 17, chemin<br>Vieux                | O152, O215, O214, O154                                       | Réaménagement paysager   |
| 03/02/2025 | PC 74281 25 20011        | THALES                         | 2 Avenue Pathé<br>Marconi                      | AG0, AG605, AG606,<br>AG617, AG618                           | Le projet consiste à construire un bâtiment de stockage d'eau afin<br>d'alimenter le réseau de sprinklage du site.<br>La construction sera composée de deux cuves de stockage d'eau,<br>d'un bâtiment technique nécessaire au fonctionnement du<br>système ainsi que d'un mur anti-déflagration protégeant le<br>stockage d'hydrogène. |
| 06/02/2025 | PC 74281 25 20012        | FLO LEMAN                      | 1 Rue des Ilages                               | AE256, AE256, AE278,<br>AE276, AE277, AE258,<br>AE264, AE280 | Agrandissement d'un bâtiment existant en construction métallique<br>et création d'un local technique   |
| 13/02/2025 | PC 74281 25 10013        | MOUTMIR Abdelghani             | 11 rue des Peupliers                           | AT136, AT191   | Surélévation du 1er étage  |
| 14/02/2025 | PC 74281 21 20014<br>M02 | SCCV MORCY                     | (LE TRIO) 74, avenue de<br>Genève              | BI266, BI212   | Modification du nombre de logements  |