

**PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS / PERMIS DE DEMOLIR**

**Dossiers en cours d'instruction déposés avant le 17/12/2024**

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Parcelles	Description du projet
31/05/2024	PC 74281 24 20027	LEMAN HABITAT	12 Rue Alexandre Gander	K83, K118	Construction d'un ensemble immobilier de 148 logement avec une salle associative multi-activité (après démolition de 3 bâtiments) (hauteur max. : 20,76 m aux relevés d'acrotère/TN) (ZONE DU PLU : UC)
07/06/2024	PC 74281 24 20028	LEMAN - HABITAT	1 avenue des Vallées	P30	Aménagement d'un ancien hôtel en 5 logements sociaux et cabinet médical (ZONE DU PLU : UC)
28/06/2024	PC 74281 24 20033	CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion	chemin de la Liberté	O134, O135, O213	Construction de 2 bâtiments de logements et garages sur 2 niveaux de sous-sol
15/07/2024	PC 74281 20 20025 M01	SAS VONGY LAVAGE	3, rue des Ilages	AE280, AE278, AE264, AE276, AE277, AE256, AE258	Pose d'un conteneur de recyclage de l'eau
24/07/2024	PC 74281 21 20018 M01	LEMAN HABITAT - OPH Thonon	(LE CLOS VICTOR) 4, impasse du Clos du Châtelard	AJ546	Modification des façades des bâtiments, du nombre de stationnements avec réorganisation du sous-sol, de la hauteur du bâtiment A, suppression d'une borne PEI, suppression de l'aire OM au profit d'un PAV, suppression du transformateur
25/07/2024	PC 74281 20 20064 M01	ADOMA	8, chemin des Cités - Immeuble "Les Clarines"	V62, V880, V992 (INSTRUCTION ETAT)	Modifications en façades
26/07/2024	PC 74281 24 20042	SCCV RESIDENCES DU CHABLAIS	Avenue de Ripaille	Z475, Z477	Construction d'un ensemble immobilier pour un total de 13 logements (hauteur : 9 m/TN) (ZONE DU PLU : UFr)
02/08/2024	PC 74281 24 10045	DESPLACE Jean-Louis	13 chemin des Moulins de la Versoie	AX39, AX40, AX379	Extension d'une maison (hauteur extension : 5,80 m/TN) (ZONE DU PLU : UEi)
02/08/2024	PC 74281 24 20046	COMMUNE de THONON LES BAINS	34 Route de Vongy	AH763, AH762, AH365, AH565, AH564	Extension et réhabilitation de la maison de quartier de Vongy (hauteur du bâtiment inchangée : 9,83 m) (ZONE DU PLU : UEi et US)
09/08/2024	PC 74281 20 10046 M02	TICHOUT Noredine	16, chemin des Esserts	BL538, BL541	Modificattion des clôtures
29/08/2024	PA 74281 24 T0003	BOUCHET Ludovic	12 Avenue de Thuyset	Y530, OY52, OY55, OY56, OY57, OY314, OY317, OY318, OY526, OY521	Rénovation lourde d'une bâtisse existante avec logement unique faisant partie des dépendances du château de Thuyset à Thonon-Les-Bains. Construction d'un couvert à voiture adjacent.

06/09/2024	PC 74281 21 20009 M03	SARL AVENIR CONSTRUCTION	8, avenue de la Fontaine Couverte	AK274, AK50	Modification de l'emprise du sous-sol, remplacement de la pergola au-dessus de la rampe d'accès au sous-sol par une dalle végétalisée
24/09/2024	PC 74281 24 10051	DUCRET Morgane	87 boulevard de la Corniche	BL345, BL348, BL438	Construction d'un garage double (hauteur : 3 m) (ZONE DU PLU : UF)
25/09/2024	PC 74281 24 10052	LONG HAI LEMAN	11 chemin de Sainte Hélène	AV64	Construction d'une habitation en lieu et place d'une annexe type bureau de jardin (hauteur : 5,20 m) (ZONE DU PLU : UF)
03/10/2024	PC 74281 24 20053	SCI VERLAINE	01 rue de l'Europe - ZAC MARCLAZ	AI30, BH165	Création d'un auvent sur structure métallique tubulaire + modification de façade
04/10/2024	PC 74281 24 20054	MAIRIE DE THONON LES BAINS	1 Place de l'Hôtel de Ville	C137	Mise en place d'équipements groupes extérieurs (PAC) sur dalle béton. Cet ensemble est composé d'un caisson phonique dans lequel se trouvent les PAC et d'un pare-vue en acier Corten.
10/10/2024	PC 74281 24 10056	PARLANGE Ophélie	3 rue du Comte Vert	V337	Création d'une extension Agrandissement du portail pour création d'une place de stationnement
11/10/2024	PC 74281 24 20055	PROFIL IMMO 74	19 avenue des Ducs de Savoie	V161, V162, V163	Construction d'un ensemble immobilier de 25 logemnets sur deux bâtiments (après démolition d'une habitation – d'une annexe et d'un abri)
14/10/2024	PC 74281 21 20052 M02	SCI YILDIZ et SCI TANRIVERDI IMMO	2 bis et 2 ter, chemin de la Poudrière	AN380, AN378, AN360, AN291, AN372, AN382, AN384, AN386	Changement de destination des locaux
15/10/2024	PC 74281 24 20057	SNC LNC CENTAURE	52 avenue Jules FERRY	U88, U89, U298, U299, U300	Construction d'un ensemble immobilier de 48 logements [après démolition d'un ensemble de bâtiments (garage automobiles et logements avec annexes)] (ZONE DU PLU : UC)
15/10/2024	PC 74281 24 20058	Union Culturelle Turque de Thonon	13 rue du Commerce	N160, N174, N316, N317, N327, N329, N331, N332, N333, N340, N409	Restructuration et extension des bâtiments de l'Union Culturelle Turque de Thonon-les-Bains : démolition d'une partie des bâtiments existants et construction d'un bâtiment mixte en R+3 sur sous sol comprenant un lieu de culte (RDC et R+1), des bureaux (R+1) des salles d'enseignement (R+2) et 4 logements (R+3), le sous sol est dédié au stationnement des véhicules légers
16/10/2024	PC 74281 24 10059	DEHBI Driss	Rue Fernand David	K213	Construction d'une maison individuelle.
24/10/2024	PC 74281 19 10101 M01	IMER Sedanur	6, chemin des Moulins de la Versoie	(lot n° 3) AV513	Modifications en façades
31/10/2024	PC 74281 24 20060	PLURIMMO	55 Avenue de Genève	BK85, BK109, BK199, BK226,	Construction d'un ensemble immobilier pour un total de 30 logements (après démolition de maisons avec annexes) (ZONE DU PLU : UD)

08/11/2024	PC 74281 24 20061	WETLI Pierre-Laurent	70 chemin de Morcy	BI60, BI62, BI63	Construction d'un collectif de 10 logements locatifs
20/11/2024	PC 74281 18 10091 M03	ERTUGRUL Dikme	14 bis, chemin de Dessus les Crêts	AH610, AH736, AH738, AH607, AH609, AH230, AH116, AH732, AH735, AH737, AH739	Clôture nord : ajout d'un portillon Modifications en façades
21/11/2024	PC 74281 21 20110	KAUFMAN ET BROAD	4, rue des Murs Blancs	U95, U94	Demande de prorogation du permis accordé le 24 juin 2022 pour édifier un ensemble immobilier de 27 logements (après démolition de deux maisons et d'une annexe à usage de garage)
25/11/2024	PC 74281 23 10060 M01	SCI NIPALAYA	11, chemin d'Hirmentaz	BD291	Modification de la pente de toiture et du type de tuiles
27/11/2024	PC 74281 22 10071 M01	LESAGE Grégory	8, rue du Comte Vert	V333	Modification des façades et des toitures du bâtiments + modification des aménagements en extérieur
28/11/2024	PC 74281 23 20041 T01	SCI DE MIAGE	28, rue du Vieux Pont	AG75	Transfert total du permis de construire
29/11/2024	PC 74281 21 20002 M02	GCS GHT LEMAN MONT BLANC	6, avenue de la Dame	AS185	Modification du parking du personnel
03/12/2024	PC 74281 24 20063	SPIRA Jean-Michel	63 Avenue de Corzent	BN254, BN255, BN256, BN406	Construction d'une maison de gardien (hauteur : 3,50 m) (ZONES DU PLU : Ni et N)
03/12/2024	PC 74281 24 20065	ASSOCIATION LES MUSULMANS DE THONON	4 Chemin du Genevray	AZ383, AZ383, AZ464, AZ459	Construction d'un centre cultuel et culturel (après une démolition d'une maison existante). le bâtiment sera en R+2 avec sous-sol. Il abritera des activités de culte, d'enseignement ainsi qu'un logement de fonction
03/12/2024	PC 74281 24 20064	GILLET Bruno	6 Chemin de la Combaz Coinchât	T309, T309, T310, T333	Le projet consiste en la construction de 3 bâtiments, 2 bâtiments d'habitation et un bâtiment de stockage abritant également les places de stationnement.
03/12/2024	PC 74281 24 20062	SCI GSP	30 avenue des Genevriers	AD190	Construction de 4 espaces de stockage et d'un box latéral
06/12/2024	PC 74281 11 20013 M03	HANNEMA Dirk	1, chemin des Clerges	C113, C134, C143	Modifications en façades
06/12/2024	PC 74281 24 20020 M01	LEMAN HABITAT	21 avenue de Senevulaz	BC176, AZ129, AZ130, BC181, BC61, AZ78	Modifications en façades
06/12/2024	PC 74281 21 10050 M02	STERVINOU Nicolas	42 bis, rue du Lac	BL666, BL668, BL665, BL670	Modification des façades de la maison (ajout d'un garde-corps sur une partie du garage)
12/12/2024	PC 74281 24 10066	TIMMERMAN Raymond	19 chemin du Genevray	AZ494	Création d'un abri-voitures
12/12/2024	PC 74281 19 10015 M01	DELEARD-SY Christine	16 bis, chemin de la Vionnaz	AQ488, AQ528	Modification de l'implantation de deux stationnements et pose d'une marquise en façade nord