

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS / PERMIS DE DEMOLIR

Dossiers en cours d'instruction déposés avant le 17/12/2024

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Parcelles | Description du projet |
|---------------|-----------------------|--------------------------------------|--|---|---|
| 31/05/2024 | PC 74281 24 20027 | LEMAN HABITAT | 12 Rue Alexandre Gander | K83, K118 | Construction d'un ensemble immobilier de 148 logement avec une salle associative multi-activité (après démolition de 3 bâtiments) (hauteur max. : 20,76 m aux relevés d'acrotère/TN) (ZONE DU PLU : UC) |
| 07/06/2024 | PC 74281 24 20028 | LEMAN - HABITAT | 1 avenue des Vallées | P30 | Aménagement d'un ancien hôtel en 5 logements sociaux et cabinet médical (ZONE DU PLU : UC) |
| 28/06/2024 | PC 74281 24 20033 | CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion | chemin de la Liberté | O134, O135, O213 | Construction de 2 bâtiments de logements et garages sur 2 niveaux de sous-sol |
| 15/07/2024 | PC 74281 20 20025 M01 | SAS VONGY LAVAGE | 3, rue des Ilages | AE280, AE278, AE264, AE276, AE277, AE256, AE258 | Pose d'un conteneur de recyclage de l'eau |
| 24/07/2024 | PC 74281 21 20018 M01 | LEMAN HABITAT - OPH Thonon | (LE CLOS VICTOR) 4, impasse du Clos du Châtelard | AJ546 | Modification des façades des bâtiments, du nombre de stationnements avec réorganisation du sous-sol, de la hauteur du bâtiment A, suppression d'une borne PEI, suppression de l'aire OM au profit d'un PAV, suppression du transformateur |
| 25/07/2024 | PC 74281 20 20064 M01 | ADOMA | 8, chemin des Cités - Immeuble "Les Clarines" | V62, V880, V992 (INSTRUCTION ETAT) | Modifications en façades |
| 26/07/2024 | PC 74281 24 20042 | SCCV RESIDENCES DU CHABLAIS | Avenue de Ripaille | Z475, Z477 | Construction d'un ensemble immobilier pour un total de 13 logements (hauteur : 9 m/TN) (ZONE DU PLU : UFr) |
| 02/08/2024 | PC 74281 24 10045 | DESPLACE Jean-Louis | 13 chemin des Moulins de la Versoie | AX39, AX40, AX379 | Extension d'une maison (hauteur extension : 5,80 m/TN) (ZONE DU PLU : UEi) |
| 02/08/2024 | PC 74281 24 20046 | COMMUNE de THONON LES BAINS | 34 Route de Vongy | AH763, AH762, AH365, AH565, AH564 | Extension et réhabilitation de la maison de quartier de Vongy (hauteur du bâtiment inchangée : 9,83 m) (ZONE DU PLU : UEi et US) |
| 09/08/2024 | PC 74281 20 10046 M02 | TICHOUT Noredine | 16, chemin des Esserts | BL538, BL541 | Modificattion des clôtures |
| 29/08/2024 | PA 74281 24 T0003 | BOUCHET Ludovic | 12 Avenue de Thuyset | Y530, OY52, OY55, OY56, OY57, OY314, OY317, OY318, OY526, OY521 | Rénovation lourde d'une bâtisse existante avec logement unique faisant partie des dépendances du château de Thuyset à Thonon-Les-Bains. Construction d'un couvert à voiture adjacent. |

| | | | | | |
|------------|--------------------------|--------------------------------------|---|--|---|
| 06/09/2024 | PC 74281 21 20009 M03 | SARL AVENIR CONSTRUCTION | 8, avenue de la Fontaine Couverte | AK274, AK50 | Modification de l'emprise du sous-sol, remplacement de la pergola au-dessus de la rampe d'accès au sous-sol par une dalle végétalisée |
| 24/09/2024 | PC 74281 24 10051 | DUCRET Morgane | 87 boulevard de la Corniche | BL345, BL348, BL438 | Construction d'un garage double (hauteur : 3 m) (ZONE DU PLU : UF) |
| 25/09/2024 | PC 74281 24 10052 | LONG HAI LEMAN | 11 chemin de Sainte Hélène | AV64 | Construction d'une habitation en lieu et place d'une annexe type bureau de jardin (hauteur : 5,20 m) (ZONE DU PLU : UF) |
| 03/10/2024 | PC 74281 24 20053 | SCI VERLAINE | 01 rue de l'Europe - ZAC MARCLAZ | AI30, BH165 | Création d'un auvent sur structure métallique tubulaire + modification de façade |
| 04/10/2024 | PC 74281 24 20054 | MAIRIE DE THONON LES BAINS | 1 Place de l'Hôtel de Ville | C137 | Mise en place d'équipements groupes extérieurs (PAC) sur dalle béton. Cet ensemble est composé d'un caisson phonique dans lequel se trouvent les PAC et d'un pare-vue en acier Corten. |
| 10/10/2024 | PC 74281 24 10056 | PARLANGE Ophélie | 3 rue du Comte Vert | V337 | Création d'une extension Agrandissement du portail pour création d'une place de stationnement |
| 11/10/2024 | PC 74281 24 20055 | PROFIL IMMO 74 | 19 avenue des Ducs de Savoie | V161, V162, V163 | Construction d'un ensemble immobilier de 25 logemnets sur deux bâtiments (après démolition d'une habitation – d'une annexe et d'un abri) |
| 14/10/2024 | PC 74281 21 20052 M02 | SCI YILDIZ et SCI TANRIVERDI IMMO | 2 bis et 2 ter, chemin de la Poudrière | AN380, AN378, AN360, AN291, AN372, AN382, AN384, AN386 | Changement de destination des locaux |
| 15/10/2024 | PC 74281 24 20057 | SNC LNC CENTAURE | 52 avenue Jules FERRY | U88, U89, U298, U299, U300 | Construction d'un ensemble immobilier de 48 logements [après démolition d'un ensemble de bâtiments (garage automobiles et logements avec annexes)] (ZONE DU PLU : UC) |
| 15/10/2024 | PC 74281 24 20058 | Union Culturelle Turque de Thonon | 13 rue du Commerce | N160, N174, N316, N317, N327, N329, N331, N332, N333, N340, N409 | Restructuration et extension des bâtiments de l'Union Culturelle Turque de Thonon-les-Bains : démolition d'une partie des bâtiments existants et construction d'un bâtiment mixte en R+3 sur sous sol comprenant un lieu de culte (RDC et R+1), des bureaux (R+1) des salles d'enseignement (R+2) et 4 logements (R+3), le sous sol est dédié au stationnement des véhicules légers |
| 16/10/2024 | PC 74281 24 10059 | DEHBI Driss | Rue Fernand David | K213 | Construction d'une maison individuelle. |
| 24/10/2024 | PC 74281 19 10101 M01 | IMER Sedanur | 6, chemin des Moulins de la Versoie | (lot n° 3) AV513 | Modifications en façades |
| 31/10/2024 | PC 74281 24 20060 | PLURIMMO | 55 Avenue de Genève | BK85, BK109, BK199, BK226, | Construction d'un ensemble immobilier pour un total de 30 logements (après démolition de maisons avec annexes) (ZONE DU PLU : UD) |

| | | | | | |
|------------|--------------------------|---|---------------------------------------|--|---|
| 08/11/2024 | PC 74281 24 20061 | WETLI Pierre-Laurent | 70 chemin de Morcy | BI60, BI62, BI63 | Construction d'un collectif de 10 logements locatifs |
| 20/11/2024 | PC 74281 18 10091 M03 | ERTUGRUL Dikme | 14 bis, chemin de Dessus les Crêts | AH610, AH736, AH738, AH607, AH609, AH230, AH116, AH732, AH735, AH737, AH739 | Clôture nord : ajout d'un portillon Modifications en façades |
| 21/11/2024 | PC 74281 21 20110 | KAUFMAN ET BROAD | 4, rue des Murs Blancs | U95, U94 | Demande de prorogation du permis accordé le 24 juin 2022 pour édifier un ensemble immobilier de 27 logements (après démolition de deux maisons et d'une annexe à usage de garage) |
| 25/11/2024 | PC 74281 23 10060 M01 | SCI NIPALAYA | 11, chemin d'Hirmentaz | BD291 | Modification de la pente de toiture et du type de tuiles |
| 27/11/2024 | PC 74281 22 10071 M01 | LESAGE Grégory | 8, rue du Comte Vert | V333 | Modification des façades et des toitures du bâtiments + modification des aménagements en extérieur |
| 28/11/2024 | PC 74281 23 20041 T01 | SCI DE MIAGE | 28, rue du Vieux Pont | AG75 | Transfert total du permis de construire |
| 29/11/2024 | PC 74281 21 20002 M02 | GCS GHT LEMAN MONT BLANC | 6, avenue de la Dame | AS185 | Modification du parking du personnel |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20063 | SPIRA Jean-Michel | 63 Avenue de Corzent | BN254, BN255, BN256, BN406 | Construction d'une maison de gardien (hauteur : 3,50 m) (ZONES DU PLU : Ni et N) |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20065 | ASSOCIATION LES MUSULMANS DE THONON | 4 Chemin du Genevray | AZ383, AZ383, AZ464, AZ459 | Construction d'un centre cultuel et culturel (après une démolition d'une maison existante). le bâtiment sera en R+2 avec sous-sol. Il abritera des activités de culte, d'enseignement ainsi qu'un logement de fonction |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20064 | GILLET Bruno | 6 Chemin de la Combaz Coinchât | T309, T309, T310, T333 | Le projet consiste en la construction de 3 bâtiments, 2 bâtiments d'habitation et un bâtiment de stockage abritant également les places de stationnement. |
| 03/12/2024 | PC 74281 24 20062 | SCI GSP | 30 avenue des Genevriers | AD190 | Construction de 4 espaces de stockage et d'un box latéral |
| 06/12/2024 | PC 74281 11 20013 M03 | HANNEMA Dirk | 1, chemin des Clerges | C113, C134, C143 | Modifications en façades |
| 06/12/2024 | PC 74281 24 20020 M01 | LEMAN HABITAT | 21 avenue de Senevulaz | BC176, AZ129, AZ130, BC181, BC61, AZ78 | Modifications en façades |
| 06/12/2024 | PC 74281 21 10050 M02 | STERVINOU Nicolas | 42 bis, rue du Lac | BL666, BL668, BL665, BL670 | Modification des façades de la maison (ajout d'un garde-corps sur une partie du garage) |
| 12/12/2024 | PC 74281 24 10066 | TIMMERMAN Raymond | 19 chemin du Genevray | AZ494 | Création d'un abri-voitures |
| 12/12/2024 | PC 74281 19 10015 M01 | DELEARD-SY Christine | 16 bis, chemin de la Vionnaz | AQ488, AQ528 | Modification de l'implantation de deux stationnements et pose d'une marquise en façade nord |